

ELK Magic 159

Satteldach 40°, Kniestock 1,2 m

Bebaute Fläche: 99,44 m²
 Netto-Grundrissfläche EG: 82,81 m²
 Netto-Grundrissfläche OG: 71,08 m²
 Gesamt Netto-Grundrissfläche: 153,89 m²
 Luftraum: 8,36 m²

Preisliste 10/2010/CH

Alle Preise in CHF inkl. gesetzlicher MwSt.
 lt. Liefer-/Leistungsbeschreibung,
 ab Oberkante Kellerdecke/Bodenplatte.

Grundpreis 166.800,-

Außen komplett fertig, Innen zum weiteren Ausbau

Innenausbau		Material	+ Arbeit u. Kleinmaterial	= Summe
1	Wärmedämmung, Innenbeplankung, Innenfensterbänke, Elektro- und Sanitärinstallation	7.950,-	25.270,-	33.220,-
2	Gasheizung / Warmwasser	-	16.090,-	16.090,-
3	Trockenestrich	6.746,-	5.996,-	12.742,-
Summe		14.696,-	47.356,-	62.052,-

Belagsfertig 228.852,-

4	Spachtelarbeiten	379,-	6.577,-	6.956,-
5	Tapezierarbeiten	868,-	12.410,-	13.278,-
6	Fliesen	1.849,-	9.247,-	11.096,-
7	Bodenbeläge	3.908,-	7.155,-	11.063,-
8	Innentüren	6.338,-	1.272,-	7.610,-
9	Sanitärobjekte	6.366,-	2.893,-	9.259,-
Summe		19.708,-	39.554,-	59.262,-

Schlüsselfertig 288.114,-

Sonderausstattungen

* Achtung: Der Preis berücksichtigt nur jene Fensterelemente, bei denen die Ausführung technisch möglich ist!

	Grundpreis	Schlüsselfertig		Grundpreis	Schlüsselfertig
Bodenplatte	41.880,-				
Keller (Rohbau)	75.180,-				
Aufpreis Holzfenster	4.410,-	4.410,-			
Aufpreis Holz/Alufenster	8.751,-	8.751,-			
Aufpreis Kunststofffenster Classik TOP	263,-	263,-			
Rollläden eingebaut *	7.486,-	7.486,-			
Rollläden aufgesetzt *	7.123,-	7.123,-			
Holz-Ziegel-Massivwand		9.340,-			
Eingangsüberdachung Flachdach	4.190,-	4.190,-			
Hartglaseindeckung für Eingangsüberdachung Flachdach	830,-	830,-			
Terrassenüberdachung Flachdach	4.260,-	4.260,-			
Hartglaseindeckung für Terrassenüberdachung Flachdach	830,-	830,-			
Runderker (Glaserker) inklusive Außenjalousien	20.000,-	20.730,-			
Glasveranda inklusive Rollläden	21.580,-	22.950,-			
Aufpreis Fußbodenheizung		7.410,-			
Aufpreis Lüftungsheizung inkl. Brauchwasserwärmepumpe		23.810,-			
Aufpreis Wohnraumlüftung		15.300,-			
Ultraenergiesparausführung	4.090,-	6.630,-			