

ELK Magic 130

Pultdach 5°

Bebaute Fläche: 79,63 m²
 Netto-Grundrissfläche EG: 65,16 m²
 Netto-Grundrissfläche OG: 64,69 m²
 Gesamt Netto-Grundrissfläche: 129,85 m²

Preisliste 10/2010/CH

Alle Preise in CHF inkl. gesetzlicher MwSt.
 lt. Liefer-/Leistungsbeschreibung,
 ab Oberkante Kellerdecke/Bodenplatte.

Grundpreis 151.300,-

Außen komplett fertig, Innen zum weiteren Ausbau

Innenausbau		Material	+ Arbeit u. Kleinmaterial	= Summe
1	Wärmedämmung, Innenbeplankung, Innenfensterbänke, Elektro- und Sanitärinstallation	6.490,-	22.160,-	28.650,-
Elektro- u. Sanitärmaterial im Arbeitspreis enthalten				
2	Gasheizung / Warmwasser	-	15.490,-	15.490,-
Material und Arbeit				
3	Trockenestrich	5.563,-	4.943,-	10.506,-
Estrich zur Verlegung der Bodenbeläge				
Summe		12.053,-	42.593,-	54.646,-

Belagsfertig 205.946,-

4	Spachtelarbeiten	322,-	5.596,-	5.918,-
Verspachteln der Wände und Decken				
5	Tapezierarbeiten	738,-	10.561,-	11.299,-
Tapezieren der Wände und Decken				
6	Fliesen	1.978,-	9.714,-	11.692,-
Boden-/Wandfliesen u. Sockelleisten				
7	Bodenbeläge	3.050,-	5.470,-	8.520,-
Laminatboden mit Sockelleisten in allen Räumen wo keine Fliesen verlegt werden				
8	Innentüren	7.431,-	1.482,-	8.913,-
laut Kataloggrundriss mit Holzzargen, Beschlägen und Drückern				
9	Sanitärobjekte	5.070,-	2.865,-	7.935,-
laut Kataloggrundriss				
Summe		18.589,-	35.688,-	54.277,-

Schlüsselfertig 260.223,-

Sonderausstattungen

* Achtung: Der Preis berücksichtigt nur jene Fensterelemente, bei denen die Ausführung technisch möglich ist!

	Grundpreis	Schlüsselfertig		Grundpreis	Schlüsselfertig
Bodenplatte	33.270,-				
Keller (Rohbau)	60.710,-				
Aufpreis Holzfenster	6.211,-	6.211,-			
Aufpreis Holz/Alufenster	12.385,-	12.385,-			
Aufpreis Kunststofffenster Classik TOP	304,-	304,-			
Rollläden eingebaut *	8.724,-	8.724,-			
Rollläden aufgesetzt *	8.202,-	8.202,-			
Holz-Ziegel-Massivwand		8.860,-			
Eingangsüberdachung Flachdach	4.190,-	4.190,-			
Hartglaseindeckung für Eingangsüberdachung Flachdach	830,-	830,-			
Terrassenüberdachung Flachdach	4.260,-	4.260,-			
Hartglaseindeckung für Terrassenüberdachung Flachdach	830,-	830,-			
Runderker (Glaserker) inklusive Außenjalousien	20.000,-	20.730,-			
Glasveranda inklusive Rollläden	21.580,-	22.950,-			
Aufpreis Fußbodenheizung		6.240,-			
Aufpreis Lüftungsheizung inkl. Brauchwasserwärmepumpe		18.530,-			
Aufpreis Wohnraumlüftung		14.070,-			
Ultraenergiesparausführung	5.480,-	7.630,-			