

ELK Magic 130

Satteldach 40°, Kniestock 1,2 m

Bebaute Fläche: 79,63 m²
 Netto-Grundrissfläche EG: 65,16 m²
 Netto-Grundrissfläche OG: 64,69 m²
 Gesamt Netto-Grundrissfläche: 129,85 m²

Preisliste 10/2010/CH

Alle Preise in CHF inkl. gesetzlicher MwSt.
 lt. Liefer-/Leistungsbeschreibung,
 ab Oberkante Kellerdecke/Bodenplatte.

Grundpreis 150.500,-

Außen komplett fertig, Innen zum weiteren Ausbau

| Innenausbau | | Material | + Arbeit u. Kleinmaterial | = Summe |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------|-----------------|
| 1 | Wärmedämmung, Innenbeplankung, Innenfensterbänke, Elektro- und Sanitärinstallation | 6.550,- | 21.560,- | 28.110,- |
| Elektro- u. Sanitärmaterial im Arbeitspreis enthalten | | | | |
| 2 | Gasheizung / Warmwasser | - | 15.030,- | 15.030,- |
| Material und Arbeit | | | | |
| 3 | Trockenestrich | 5.561,- | 4.941,- | 10.502,- |
| Estrich zur Verlegung der Bodenbeläge | | | | |
| Summe | | 12.111,- | 41.531,- | 53.642,- |

Belagsfertig 204.142,-

| | | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| 4 | Spachtelarbeiten | 303,- | 5.256,- | 5.559,- |
| Verspachteln der Wände und Decken | | | | |
| 5 | Tapezierarbeiten | 694,- | 9.918,- | 10.612,- |
| Tapezieren der Wände und Decken | | | | |
| 6 | Fliesen | 1.769,- | 8.783,- | 10.552,- |
| Boden-/Wandfliesen u. Sockelleisten | | | | |
| 7 | Bodenbeläge | 3.161,- | 5.664,- | 8.825,- |
| Laminatboden mit Sockelleisten in allen Räumen wo keine Fliesen verlegt werden | | | | |
| 8 | Innentüren | 6.721,- | 1.331,- | 8.052,- |
| laut Kataloggrundriss mit Holzzargen, Beschlägen und Drückern | | | | |
| 9 | Sanitärobjekte | 4.773,- | 2.592,- | 7.365,- |
| laut Kataloggrundriss | | | | |
| Summe | | 17.421,- | 33.544,- | 50.965,- |

Schlüsselfertig 255.107,-

Sonderausstattungen

* **Achtung:** Der Preis berücksichtigt nur jene Fensterelemente, bei denen die Ausführung technisch möglich ist!

| | Grundpreis | Schlüsselfertig | | Grundpreis | Schlüsselfertig |
|-------------------------------------------------------|------------|-----------------|--|------------|-----------------|
| Bodenplatte | 33.270,- | | | | |
| Keller (Rohbau) | 60.710,- | | | | |
| Aufpreis Holzfenster | 4.426,- | 4.426,- | | | |
| Aufpreis Holz/Alufenster | 8.377,- | 8.377,- | | | |
| Aufpreis Kunststofffenster Classik TOP | 215,- | 215,- | | | |
| Rollläden eingebaut * | 7.058,- | 7.058,- | | | |
| Rollläden aufgesetzt * | 6.564,- | 6.564,- | | | |
| Holz-Ziegel-Massivwand | | 8.860,- | | | |
| Eingangsüberdachung Flachdach | 4.190,- | 4.190,- | | | |
| Hartglaseindeckung für Eingangsüberdachung Flachdach | 830,- | 830,- | | | |
| Terrassenüberdachung Flachdach | 4.260,- | 4.260,- | | | |
| Hartglaseindeckung für Terrassenüberdachung Flachdach | 830,- | 830,- | | | |
| Runderker (Glaserker) inklusive Außenjalousien | 20.000,- | 20.730,- | | | |
| Glasveranda inklusive Rollläden | 21.580,- | 22.950,- | | | |
| Aufpreis Fußbodenheizung | | 6.700,- | | | |
| Aufpreis Lüftungsheizung inkl. Brauchwasserwärmepumpe | | 19.010,- | | | |
| Aufpreis Wohnraumlüftung | | 14.090,- | | | |
| Ultraenergiesparausführung | 3.450,- | 5.600,- | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |