ELK Klassik 149

Satteldach 40°, Kniestock 1 m

Bebaute Fläche:	95,97 m²
Netto-Grundrissfläche EG:	79,10 m²
Netto-Grundrissfläche OG:	71,53 m²
Gesamtnetto-Grundrissfläche:	150,63 m²
Luftraum:	2,93 m²

Preisliste 10/2010/CH

Alle Preise in CHF inkl. gesetzlicher MwSt.
lt. Liefer/Leistungsbeschreibung,
ab Oberkante Kellerdecke/Bodenplatte.

Grundpreis 170.600,-

Außen komplett fertig, Innen zum weiteren Ausbau

	Innenausbau	Material +	Arbeit u. Kleinmaterial	= Summe
1	**Wärmedämmung, Innenbeplankung, Innenfensterbänke, Elektro- und Sanitärinstallation** Elektro- u. Sanitärmaterial im Arbeitspreis enthalten	7.950,-	24.200,-	32.150,-
2	**Gasheizung / Warmwasser** Material und Arbeit	-	15.860,-	15.860,-
3	**Trockenestrich** Estrich zur Verlegung der Bodenbeläge	6.559,-	5.828,-	12.387,-
	Summe	14.509,-	45.888,-	60.397,-

Belagsfertig 230.997,-

4	**Spachtelarbeiten** Verspachteln der Wände und Decken	375,-	6.515,-	6.890,-
5	**Tapezierarbeiten** Tapezieren der Wände und Decken	859,-	12.295,-	13.154,-
6	**Fliesen** Boden-/Wandfliesen u. Sockelleisten	2.016,-	9.670,-	11.686,-
7	**Bodenbeläge** Laminatboden mit Sockelleisten in allen Räumen wo keine Fliesen verlegt werden	3.687,-	6.629,-	10.316,-
8	**Innentüren** laut Kataloggrundriss mit Holzzargen, Beschlägen und Drückern	7.100,-	1.510,-	8.610,-
9	**Sanitärobjekte** laut Kataloggrundriss	3.332,-	2.429,-	5.761,-
	Summe	17.369,-	39.048,-	56.417,-

Schlüsselfertig 287.414,-

Sonderausstattungen

*** Achtung:** Der Preis berücksichtigt nur jene Fensterelemente, bei denen die Ausführung technisch möglich ist!

	Grundpreis	Schlüsselfertig		Grundpreis	Schlüsselfertig
Bodenplatte	40.800,-				
Keller (Rohbau)	72.570,-				
Aufpreis Holzfenster	5.177,-	5.177,-			
Aufpreis Holz/Alufenster	8.730,-	8.730,-			
Aufpreis Kunststofffenster Classik TOP	200,-	200,-			
Rollläden eingebaut *	8.763,-	8.763,-			
Rollläden aufgesetzt *	7.914,-	7.914,-			
Holz-Ziegel-Massivwand		11.750,-			
Eingangsüberdachung Satteldach, ins Hauptdach eingebunden	5.510,-	5.510,-			
Dichtbalkon mit Metallgeländer und Kunststeinbelag	8.090,-	8.090,-			
Aufpreis Fußbodenheizung		7.360,-			
Aufpreis Lüftungsheizung inkl. Brauchwasserwärmepumpe		22.260,-			
Aufpreis Wohnraumlüftung		14.550,-			
Ultraenergiesparausführung	3.890,-	6.370,-			