

ELK Comfort 155

Pultdach 5°

Bebaute Fläche: 96,20 m²
 Netto-Grundrissfläche EG: 79,17 m²
 Netto-Grundrissfläche OG: 75,41 m²
 Gesamt Netto-Grundrissfläche: 154,58 m²
 Luftraum: 2,24 m³

Preisliste 10/2010/CH

Alle Preise in CHF inkl. gesetzlicher MwSt.
 lt. Liefer-/Leistungsbeschreibung,
 ab Oberkante Kellerdecke/Bodenplatte.

Grundpreis 153.800,-

Außen komplett fertig, Innen zum weiteren Ausbau

Innenausbau		Material	+ Arbeit u. Kleinmaterial	= Summe
1	Wärmedämmung, Innenbeplankung, Innenfensterbänke, Elektro- und Sanitärinstallation	9.470,-	26.880,-	36.350,-
Elektro- u. Sanitärmaterial im Arbeitspreis enthalten				
2	Gasheizung / Warmwasser	-	14.570,-	14.570,-
Material und Arbeit				
3	Trockenestrich	6.764,-	6.009,-	12.773,-
Estrich zur Verlegung der Bodenbeläge				
Summe		16.234,-	47.459,-	63.693,-

Belagsfertig 217.493,-

4	Spachtelarbeiten	432,-	7.487,-	7.919,-
Verspachteln der Wände und Decken				
5	Tapezierarbeiten	987,-	14.130,-	15.117,-
Tapezieren der Wände und Decken				
6	Fliesen	2.207,-	11.139,-	13.346,-
Boden-/Wandfliesen u. Sockelleisten				
7	Bodenbeläge	4.032,-	7.259,-	11.291,-
Laminatboden mit Sockelleisten in allen Räumen wo keine Fliesen verlegt werden				
8	Innentüren	5.680,-	1.208,-	6.888,-
laut Kataloggrundriss mit Holzzargen, Beschlägen und Drückern				
9	Sanitärobjekte	6.822,-	3.344,-	10.166,-
laut Kataloggrundriss				
Summe		20.160,-	44.567,-	64.727,-

Schlüsselfertig 282.220,-

Sonderausstattungen

* Achtung: Der Preis berücksichtigt nur jene Fensterelemente, bei denen die Ausführung technisch möglich ist!

	Grundpreis	Schlüsselfertig		Grundpreis	Schlüsselfertig
Bodenplatte	40.290,-				
Keller (Rohbau)	74.336,-				
Aufpreis Holzfenster	5.895,-	5.895,-			
Aufpreis Holz/Alufenster	10.715,-	10.715,-			
Aufpreis Kunststofffenster Classik TOP	272,-	272,-			
Rollläden eingebaut *	7.773,-	7.773,-			
Rollläden aufgesetzt *	8.104,-	8.104,-			
Holz-Ziegel-Massivwand		11.140,-			
Eingangsüberdachung Exklusiv	4.360,-	4.360,-			
Eingangsüberdachung ALU Innsbruck	8.050,-	8.050,-			
Hartglaseindeckung f. Eingangsüberdachung Exklusiv	130,-	130,-			
Terrassenüberdachung Exklusiv	7.160,-	7.160,-			
Hartglaseindeckung für Terrassenüberdachung Exklusiv	280,-	280,-			
Terrassenüberdachung ALU Innsbruck	11.150,-	11.150,-			
Balkon mit Metallgeländer und Glasfüllung	12.240,-	12.240,-			
Aufpreis Fußbodenheizung		8.960,-			
Aufpreis Lüftungsheizung inkl. Brauchwasserwärmepumpe		25.560,-			
Aufpreis Wohnraumlüftung		15.530,-			
Ultraenergiesparausführung	6.400,-	8.960,-			