

ELK Comfort 143

Pultdach 5°

Bebaute Fläche: 88,78 m²
 Netto-Grundrissfläche EG: 72,36 m²
 Netto-Grundrissfläche OG: 70,47 m²
 Gesamt Netto-Grundrissfläche: 142,83 m²
 Luftraum: 1,09 m²

Preisliste 10/2010/CH

Alle Preise in CHF inkl. gesetzlicher MwSt.
 lt. Liefer-/Leistungsbeschreibung,
 ab Oberkante Kellerdecke/Bodenplatte.

Grundpreis 146.700,-

Außen komplett fertig, Innen zum weiteren Ausbau

Innenausbau		Material	+ Arbeit u. Kleinmaterial	= Summe
1	Wärmedämmung, Innenbeplankung, Innenfensterbänke, Elektro- und Sanitärinstallation	8.250,-	25.390,-	33.640,-
Elektro- u. Sanitärmaterial im Arbeitspreis enthalten				
2	Gasheizung / Warmwasser	-	14.570,-	14.570,-
Material und Arbeit				
3	Trockenestrich	6.219,-	5.527,-	11.746,-
Estrich zur Verlegung der Bodenbeläge				
Summe		14.469,-	45.487,-	59.956,-

Belagsfertig 206.656,-

4	Spachtelarbeiten	406,-	7.053,-	7.459,-
Verspachteln der Wände und Decken				
5	Tapezierarbeiten	930,-	13.310,-	14.240,-
Tapezieren der Wände und Decken				
6	Fliesen	2.255,-	11.302,-	13.557,-
Boden-/Wandfliesen u. Sockelleisten				
7	Bodenbeläge	3.697,-	6.595,-	10.292,-
Laminatboden mit Sockelleisten in allen Räumen wo keine Fliesen verlegt werden				
8	Innentüren	6.390,-	1.359,-	7.749,-
laut Kataloggrundriss mit Holzzargen, Beschlägen und Drückern				
9	Sanitärobjekte	6.822,-	3.344,-	10.166,-
laut Kataloggrundriss				
Summe		20.500,-	42.963,-	63.463,-

Schlüsselfertig 270.119,-

Sonderausstattungen

* **Achtung:** Der Preis berücksichtigt nur jene Fensterelemente, bei denen die Ausführung technisch möglich ist!

	Grundpreis	Schlüsselfertig		Grundpreis	Schlüsselfertig
Bodenplatte	37.190,-				
Keller (Rohbau)	66.900,-				
Aufpreis Holzfenster	5.539,-	5.539,-			
Aufpreis Holz/Alufenster	10.326,-	10.326,-			
Aufpreis Kunststofffenster Classik TOP	264,-	264,-			
Rollläden eingebaut *	9.342,-	9.342,-			
Rollläden aufgesetzt *	8.415,-	8.415,-			
Holz-Ziegel-Massivwand		10.990,-			
Eingangsüberdachung Exklusiv	4.360,-	4.360,-			
Hartglaseindeckung f. Eingangsüberdachung Exklusiv	130,-	130,-			
Terrassenüberdachung Exklusiv	7.160,-	7.160,-			
Hartglaseindeckung für Terrassenüberdachung Exklusiv	280,-	280,-			
Balkon mit Metallgeländer und Glasfüllung	11.830,-	11.830,-			
Aufpreis Fußbodenheizung		8.040,-			
Aufpreis Lüftungsheizung inkl. Brauchwasserwärmepumpe		23.400,-			
Aufpreis Wohnraumlüftung		14.780,-			
Ultraenergiesparausführung	5.940,-	8.300,-			