

ELK Comfort 128

Satteldach 25°, Kniestock 1,95 m

EG 1: Relaxraum und Sauna, OG A: 3 Schlafzimmer und Bad

Bebaute Fläche: 81,35 m²
 Netto-Grundrissfläche EG: 65,79 m²
 Netto-Grundrissfläche OG: 60,49 m²
 Gesamt Netto-Grundrissfläche: 126,28 m²
 Luftraum: 1,76 m²

Preisliste 10/2010/CH

Alle Preise in CHF inkl. gesetzlicher MwSt.
 lt. Liefer-/Leistungsbeschreibung,
 ab Oberkante Kellerdecke/Bodenplatte.

Grundpreis 147.500,-

Außen komplett fertig, Innen zum weiteren Ausbau

Innenausbau		Material	+ Arbeit u. Kleinmaterial	= Summe
1	Wärmedämmung, Innenbeplankung, Innenfensterbänke, Elektro- und Sanitärinstallation	6.820,-	21.870,-	28.690,-
Elektro- u. Sanitärmaterial im Arbeitspreis enthalten				
2	Gasheizung / Warmwasser	-	14.570,-	14.570,-
Material und Arbeit				
3	Trockenestrich	5.478,-	4.866,-	10.344,-
Estrich zur Verlegung der Bodenbeläge				
Summe		12.298,-	41.306,-	53.604,-

Belagsfertig 201.104,-

4	Spachtelarbeiten	354,-	6.148,-	6.502,-
Verspachteln der Wände und Decken				
5	Tapezierarbeiten	811,-	11.603,-	12.414,-
Tapezieren der Wände und Decken				
6	Fliesen	1.892,-	9.121,-	11.013,-
Boden-/Wandfliesen u. Sockelleisten				
7	Bodenbeläge	2.979,-	5.340,-	8.319,-
Laminatboden mit Sockelleisten in allen Räumen wo keine Fliesen verlegt werden				
8	Innentüren	4.260,-	906,-	5.166,-
laut Kataloggrundriss mit Holzzargen, Beschlägen und Drückern				
9	Sanitärobjekte und Sauna	4.311,-	5.592,-	9.903,-
laut Kataloggrundriss Saunamaterial im Arbeitspreis enthalten				
Summe		14.607,-	38.710,-	53.317,-

Schlüsselfertig 254.421,-

Sonderausstattungen

* **Achtung:** Der Preis berücksichtigt nur jene Fensterelemente, bei denen die Ausführung technisch möglich ist!

	Grundpreis	Schlüsselfertig		Grundpreis	Schlüsselfertig
Bodenplatte	34.140,-		Aufpreis Wohnraumlüftung		13.930,-
Keller (Rohbau)	61.460,-		Ultraenergiesparausführung	3.380,-	5.460,-
Aufpreis Holzfenster	4.811,-	4.811,-			
Aufpreis Holz/Alufenster	9.131,-	9.131,-			
Aufpreis Kunststofffenster Classik TOP	246,-	246,-			
Rollläden eingebaut *	7.967,-	7.967,-			
Rollläden aufgesetzt *	7.369,-	7.369,-			
Holz-Ziegel-Massivwand		9.930,-			
Eingangsüberdachung Flachdach	2.990,-	2.990,-			
Eingangsüberdachung Pultdach, an die Fassade angesetzt	3.930,-	3.930,-			
Hartglaseindeckung für Eingangsüberdachung Flachdach	690,-	690,-			
Eingangsüberdachung Exklusiv	4.370,-	4.370,-			
Hartglaseindeckung f. Eingangsüberdachung Exklusiv	210,-	210,-			
Terrassenüberdachung Flachdach	5.580,-	5.580,-			
Hartglaseindeckung für Terrassenüberdachung Flachdach	1.320,-	1.320,-			
Terrassenüberdachung Exklusiv	7.800,-	7.800,-			
Hartglaseindeckung für Terrassenüberdachung Exklusiv	350,-	350,-			
Dichtbalkon mit Metallgeländer und Kunststeinbelag	14.040,-	14.040,-			
Aufpreis Fußbodenheizung		7.030,-			
Aufpreis Lüftungsheizung inkl. Brauchwasserwärmepumpe		19.310,-			